



УКАЗ

ГЛАВЫ ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

Об особенностях приобретения права государственной и муниципальной собственности на бесхозяйные недвижимые вещи на территории Луганской Народной Республики

Руководствуясь статьей 21 Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Луганской Народной Республики и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Луганской Народной Республики» (далее – Федеральный конституционный закон), статьей 66 Конституции Луганской Народной Республики, постановляю:

1. Установить, что:

1.1. Орган и должностные лица Луганской Народной Республики, осуществляющие полномочия, отнесенные законодательством Российской Федерации к полномочиям органов местного самоуправления, до завершения формирования органов местного самоуправления, орган местного самоуправления муниципального образования в Луганской Народной Республике, уполномоченный на управление муниципальным имуществом, вправе обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на бесхозяйные здания, сооружения (за исключением линейных объектов), помещения, объекты незавершенного строительства, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен, либо от права собственности на которые собственник отказался, расположенные на территории такого муниципального образования, по истечении трех месяцев со дня их постановки на учет в качестве бесхозяйных недвижимых вещей органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, если иное не предусмотрено настоящим Указом.

1.2. Исполнительный орган Луганской Народной Республики, уполномоченный управлять государственным имуществом, вправе обратиться в суд с требованием о признании права государственной собственности на объекты, определенные в подпункте 1.1. настоящего пункта (за исключением жилых помещений, хозяйственных построек, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд), по истечении трех месяцев со дня их постановки на учет в качестве бесхозяйных недвижимых вещей органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество.

1.3. В случае если бесхозяйной недвижимой вещью является линейный объект (включая его неотъемлемые технологические части), предназначенный для

электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, по истечении трех месяцев со дня его постановки на учет в качестве бесхозяйной недвижимой вещи органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, такой объект подлежит принятию в государственную собственность путем его включения в соответствующий реестр имущества Луганской Народной Республики. При этом обращение исполнительного органа Луганской Народной Республики, уполномоченного управлять государственным имуществом, в суд с требованием о признании права государственной собственности на данный объект не требуется.

2. Определить, что исполнительный орган Луганской Народной Республики, уполномоченный управлять государственным имуществом:

2.1. Вправе обратиться с заявлением о постановке на учет в качестве бесхозяйных недвижимых вещей в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество.

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня постановки на учет объектов недвижимости, определенных в подпункте 1.1. пункта 1 настоящего Указа, в качестве бесхозяйных недвижимых вещей направляет в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом и публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» уведомление о принятии на учет соответствующей бесхозяйной недвижимой вещи.

3. В случае если бесхозяйной недвижимой вещью, предусмотренной подпунктом 1.1. пункта 1 настоящего Указа, является имущество, определенное в приложениях № 1 и 2 к постановлению Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2501 «Об утверждении особенностей управления и распоряжения отдельными объектами имущества, расположенными на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящимися в государственной или муниципальной собственности, а также разграничения имущества между Российской Федерацией, каждым из указанных субъектов Российской Федерации и его муниципальными образованиями», соответствующий объект недвижимости может быть отнесен к федеральной собственности либо государственной собственности Луганской Народной Республики в соответствии с указанным в настоящем пункте постановлением Правительства Российской Федерации.

4. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования и действует до 01.01.2028.

Временно исполняющий обязанности
Главы Луганской Народной Республики

Л.И. Пасечник

Луганск

«12» мая 2023 г.
№ УТ-396/23