



ЛУГАНСКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

ЗАКОН

Об обращении недвижимого имущества в государственную собственность

Настоящий Закон регулирует вопросы обращения в государственную собственность недвижимого имущества организаций и физических лиц, расположенного на территории Луганской Народной Республики, для государственных нужд в целях его сохранения и дальнейшего использования для нужд Луганской Народной Республики.

Статья 1

Установить, что в Луганской Народной Республике осуществляется обращение в государственную собственность недвижимого имущества с выплатой собственникам компенсации его стоимости (принадлежащей части имущества).

Недвижимое имущество, подлежащее обращению, определяется Правительством Луганской Народной Республики.

Статья 2

Правительство Луганской Народной Республики:

- 1) принимает решение об обращении недвижимого имущества в государственную собственность;
- 2) устанавливает размер и порядок выплаты собственникам компенсации стоимости обращенного в государственную собственность недвижимого имущества (принадлежащей части имущества).

Статья 3

Решение Правительства Луганской Народной Республики об обращении в государственную собственность является основанием для:

- 1) прекращения права собственности на недвижимое имущество,

обязательств по договорам аренды или безвозмездного пользования (при наличии таковых);

2) возникновения права государственной собственности на недвижимое имущество;

3) государственной регистрации возникновения, прекращения или перехода прав на недвижимое имущество;

4) прекращения права пользования жилым помещением и снятия с регистрационного учета по месту жительства лиц, зарегистрированных в данном жилом помещении;

5) прекращения обязательства по оплате задолженности, образовавшейся за оказанные жилищно-коммунальные услуги (газоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение, централизованное водоснабжение и / или водоотведение, обращение с бытовыми отходами, содержание домов, сооружений и придомовых территорий), субъектам хозяйствования – производителям, поставщикам и исполнителям жилищно-коммунальных услуг.

Статья 4

Организация или физическое лицо имеет право обратиться за компенсацией стоимости обращенного в государственную собственность принадлежавшего ему недвижимого имущества (принадлежавшей части имущества) после принятия Правительством Луганской Народной Республики решения об обращении его в государственную собственность.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Глава
Луганской Народной Республики

Л.И. Пасечник

г. Луганск
04 августа 2022 года
№ 402-III